

**ARUTECH PARIMAD AKNAD OÜ** (edaspidi "Täitja")

\_\_\_\_\_

isikus, kes tegutseb volituse alusel alusel, ja

\_\_\_\_\_

(edaspidi "Tellija") isikus, kes tegutseb ..... alusel, sõlmisid käesoleva lepingu alljärgnevas:

**1. Lepingu objekt**

71.1 Kaup on toode, mida tarnib Täitja.

1.2 Tellija on teadlik Kauba tehnilistest karakteristikutest ning on nõus Täitja poolt Kaubale kehtestatud kvaliteedinõuetega.

1.3 Täitja kohustub paigaldama Tellijale tooted aadressil

\_\_\_\_\_

Toodete kogus, sortiment ja hind on täpsustatud lepingu lisas nr1 ja lepingu juurde kuuluvates tehnilistes ülesannetes.

1.4 Tellija kohustub Täitja valmistatud tooted vastu võtma ja tasuma nende eest käesolevas lepingus toodud tingimustel.

1.5 Täitjal on õigus muuta lepingu summat, kui muudetakse komplektosade tehnilisi mõõtmeid ning on neid muudatusi aksepteerinud kirjallikult.

1.6 Muudatusi lepingus saab teha ainult kolme päeva jooksul alates päevast, millal leping oli sõlmitud. Edaspidi muudatusi vastu ei võeta.

**2. Poolte kohustused**

2.1 Täitja kohustub paigaldama tooted 2015.aasta

\_\_\_\_\_

nädalal tingimusel, et nende eest tasutakse täies ulatuses. Täitja võib objekti ka enne tähtaega üle anda.

2.2 Tellija kohustub kauba vastu võtma koguse ja kvaliteedi alusel, mille kohta vormistatakse kolme päeva jooksul pärast tööde lõpetamisest teatamist üleandmise- ja vastuvõtuakt.

2.3 Täitja viib välja suurema prahi, mis on tekkinud Täitjal Tellija objektil. Prahi edasine äravimine territooriumilt toimub Tellija kulul ja jõududega, kui ei ole seda teenust eraldi lepingu lisas tellitud.

2.4 Täitja annab toote üle ilma väliskaitse kileta. Sisemise kaitsekile eemaldamine (kui ta on olemas) ja toote puhastamine toimub Tellija kulul ja jõududega kui ei ole seda teenust lepingu lisas eraldi tellitud.

2.5 Kui Tellija ei korralda tööde vastuvõttu kolme tööpäeva jooksul pärast tööde lõpetamise kohta teate saamist, siis loetakse töö tehtuks ja vastuvõetuks ning edaspidi sellekohaseid pretensioone vastu ei võeta.

2.6 Puuduste avastamisel on Tellija kohustatud märkima need puudused kahe kuu jooksul.

2.7 Täitja on kohustatud kõrvaldama aktis toodud puudused 1 kuu jooksul pärast üleandmis- ja vastuvõtuakti allkirjutamist.

2.8 Täitja annab toodetele omalt poolt 7 –aastase garantii ja paigaldusele 2 –aastane pretensiooni esitamise õiguse alates tööde üleandmisest ja vastuvõttust ning kogu lepingusumma kättesaamisest. Tasuta akna reguleerimist teostatakse tasuta kolme kuu jooksul peale akende paigaldust. Edaspidi on teenus teostatav tasuliselt. Hind on määratu hinnakirjas.

2.9 Kui paigaldatud toodetele on tekitatud kahju Tellija või kolmandate isikute poolt, siis võib poolte kokkuleppel ja Tellija kulul Täitja selle kauba parandada.

**3. Arvelduste kord**

3.1. Tellija kohustub tasuma Kauba valmistamise, transpordi ja paigalduse eest järgmiselt:

3.1.1. osalise maksena 50% lepingu üldsummast (ettemaksuna) Täitja poolt esitatud pangaarvele hiljemalt \_\_\_\_\_ 2015.a;

3.1.2. valmistoodangu (akende, lisamaterjalide, aknalaudade, veepilekkide) eest osalise maksena 50% lepingu üldsummast kolme tööpäeva jooksul alates Täitjalt kauba valmistamise teate saamisest ja sealjuures enne transportimist ning paigaldamist, kui pooled ei lepi kirjallikult kokku teisiti. Valminud kaup on Tellijal võimalik üle vaadata Täitja Tallinna laos.

3.2. Tellijal on võimalik tasuda pangaülekandega või Täitja esindustes sularahas. Kauba paigaldamise või üleandmise kohas sularahas tasumine ei ole võimalik.

**4. Poolte vastutus**

4.1 Tellija kannab materiaalselt vastutust tema territooriumil asuvate Täitja materjalide, tooraine ja tehniliste seadmete eest kogu tööperioodi vältel kuni montaaži lõpetamiseni ja objekti üleandmiseni.

4.2 Täitja võib keelduda tellimuse täitmisest ja ilma omapoolsete argumentideta annuleerida lepingu ühepoolset, millest tuleb Tellijalt kirjallikult teavitada.

4.3 Lepingu ühepoolset lõpetamisel Täitja algatusel kohustub viimane tagastama Tellijalt saadud osalise summa 10 päeva jooksul pärast Tellija informeerimist lepingu lõpetamisest. Leppetrahvi sellisel juhul ei nõuta.

4.4 Kui Tellija soovib lepingu tühistada, siis on ta kohustatud hüvitama kõik lepingu koostamise seotud kontorikulud arvestusega 10 EUR kaubaühiku eest, samuti ka lepinguga seotud tootmiskulud vastavalt Täitja arvestustele.

4.5 Kui Täitja ei paigalda tooteid käesoleva lepingu punktis 2.1 toodud tähtajaks, siis on Tellijal õigus vähendada lepingu summat 0,15 % viivise võrra ettemaksu summast iga tähtajaks hilinenud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 3 % lepingu summast.

4.6 Kui Täitja ei likvideeri ilmenenud puudusi punktis 2.7 toodud tähtajaks, siis on Tellijal õigus nõuda Täitjalt 0,15 % viivise tasumist ilmenenud puuduste summast iga hilinenud päeva eest, kuid mitte üle 3 % lepingu summast.

4.7 Kui Tellija ei maksa punktide 3.1, 3.2 ja 3.3 alusel tasumisele kuuluvaid summasid õigeaegselt, siis on Täitjal õigus arvestada juurde 0,15 % viivist maksmata summalt iga hilinenud päeva eest.

4.8 Kui Tellija ei tasu punktis 3.1 toodud makseid õigeaegselt, siis lükkub kauba paigaldamise tähtaeg edasi tasumisega viivitatud päevade võrra.

4.9 Kui punktis 3.2 toodud maksete tasumisega on hilinenud üle ühe kuu, siis on Täitjal õigus paigaldatud tooted demonteerida ja objektilt ära viia. Kauba omandiõigus läheb Täitjalt üle Tellijale pärast tehtud tööde ja kauba eest täies ulatuses tasumist.

4.10 Kõik vajalikud ehitus- ja viimistlustööd objektil teeb Tellija oma jõududega ja omal kulul, kui lepingu lisas nr 1 ei ole teisiti kokku lepitud.

4.11 Kui Tellija ei võimalda Täitjal tooteid avadesse õigeaegselt paigutada, siis lükkub paigaldamistähtaeg edasi vastavalt hilinenud päevade arvule. Sel juhul on Täitjal õigus kehtestada lisamaksud 30 krooni iga kaubaühiku kohta iga Täitja laos hoitud päeva eest.

4.12 Kui punktides 4.8 ja 4.11 toodud hilinemine kestab üle ühe kuu, siis on Täitjal õigus nõuda kogu lepingusumma tasumist 10 päeva jooksul vastavate arvete esitamisest. Sel juhul määratakse uus tähtaeg poolte kokkuleppel.

4.13 Täitja ei vastuta toodete monteerimistähtajast kinnipidamise eest, kui hilinemise põhjuseks oli dokumentaalselt tõestatud liiklusõnnetus.

4.14 Täitja ei vastuta oma kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest juhul, kui selle põhjuseks oli vääramatu jõu olukord.

Vääramatu jõu olukorraks loetakse: loodusõnnetused, sõjategevus.

4.15 kui Tellijal on võlgnevusi Täitja ees, või ei täida ta teiste lepingute tingimusi, siis on Täitjal õigus ühepoolset peatada oma lepingujärgne kohustuste täitmine või tühistada ükskõik milline lepingutest ja antud lepingu ettemaks suunata võlgnevuse katteks.

4.16 Täitja ei pea täitma lepingust tulenevaid kohustusi isiklikult, tal on õigus lepingust järgnevaid töid üle anda kolmandatele isikutele ilma Tellija nõusolekuta.

**5. Vaidluste lahendamine**

5.1 Pooltevahelised vaidlused lahendatakse kokkuleppe alusel.

5.2 Kokkuleppe mittesaavutamise korral lahendatakse vaidlus Harju Maakohtus Eesti Vabariigi seaduste alusel.

**6. Lõppsätted**

6.1 Käesolev leping jõustub lepinguosaliste poolt allkirjutamise momendil ja kehtib osapoolte kohustuste täieliku täitmiseni.

6.2 Leping on koostatud kahes eksemplaris, millest kummalegi poolele jääb üks eksemplar.

6.3 Kõik käesoleva lepingu tekstis nimetatud lisad on lepingu lahutamatuks osaks. Lisad peavad olema koostatud kirjallikult ning lepinguosaliste poolt alla kirjutatud.

6.4 Lepingu tingimusi võib täiendada ja muuta ainult pooltevahelise kirjalliku kokkuleppe alusel.

6.5 Peale käesoleva lepingu allkirjastamist kõik eelnevad kokkulepped ja/või lepingud muutuvad kehtetuteks.

6.6 Tellija nõustub tema poolt Arutech Parinad Aknad OÜ-le avaldatud järgmiste isikuandmete: tellija isikukood, maksehäire tekkimise ja lõppemise kuupäev ning summa, edastamisega AS-ile Krediidinfo ning lubab loetletud andmete töötlemist krediiditsuste langetamise eesmärgil AS-i Krediidinfo hallatavas maksehäirete registris.

6.6.1 AS-ile Krediidinfo Tellija andmete edastamise õigus tekib, kui Tellijal on täitmata käesolevast lepingust tulenev rahaline kohustus.

6.6.2 Tellija andmete AS-i Krediidinfo poolt töötlemise tingimustest edastamise alusest ja ulatusest saate lähemat teavet veebilehel [www.krediidinfo.ee](http://www.krediidinfo.ee).

6.7 Tellija saab tema kohta AS-i Krediidinfo poolt töödeldavate isikuandmetega tutvuda veebilehel [www.krediidinfo.ee](http://www.krediidinfo.ee).

6.8 Tellijal on õigus nõuda oma isikuandmete muutmist, täpsustamist ja nende töötlemise lõpetamist vastavalt isikuandmete kaitse seadusele.

6.9 Poolte allkirjad ja aadressid:

**Täitja:**

ARUTECH PARIMAD AKNAD OÜ

Reg.nr.10586774 KMKR:EE100567773

Peterburi tee 47b 11415 Tallinn Tel 6610702

Müügiesindaja:

allkiri

**Tellija:**

Address:

Tel/faks:

Dokument/sünniaeg/Reg nr:

Nimi:

allkiri